**重庆通邑物业管理有限公司**

**关于 轨道2号线绿植租摆及养护项目**

**比选邀请函**

：

我司拟开展 轨道2号线绿植租摆及养护 工作，本次工作实施单位的确定将采用比选方式进行。现邀请贵单位作为潜在比选被邀请人之一参加报价和谈判。具体项目情况如下：

|  |  |
| --- | --- |
| **一、项目概况** | |
| **项目名称** | 轨道2号线绿植租摆及养护 |
| **项目投资** | 本项目每年估算总投资约18万元。 |
| **项目具体概况** | 根据我司的绿植配置标准，需提供足额的绿植，并在每周做好绿植的后期养护、更换、补栽，如遇重大接待或迎接各项检查及现场需要，需临时增加养护、更换、补栽次数，保证绿植鲜活及美观。 |
| **工 期** | 12个月 |
| **预计开工时间** | 2021年7月21日 |
| **二、比选被邀请人须知** | |
| **比选范围及内容** | 大型绿植租摆及养护（1m-1.5m）159株、中型绿植租摆及养护（0.8m-1m）459株、小型绿植租摆及养护（桌面植物）80株，对变电所室外面积为1085㎡绿化地进行养护及补栽（自行踩点）。  要求：1、在报价中请列出各类盆栽、补栽植物可提供的绿植种类；  2、所有盆栽均采用统一的陶瓷盆进行摆放（甲方确定款式）。 |
| **比选被邀请人**  **资格要求** | 资格：具备有效营业执照，执照经营范围需包含绿植养护服务等相关内容；  业绩：具备三年内商业综合体10万方以上或在运轨道交通车站绿植租摆服务经历，须提交服务合同或相关业绩证明材料。 |
| **比选邀请函文件领取和递交时间、地点及比选文件份数** | 1、领取文件时间：见官网。  2、递交文件时间：于2021年7月14日14:00时 0分截止。  3、递交文件地点：重庆市南岸区涂山镇腾龙大道58号泽京微V小区重庆通邑物业管理有限公司。  4、比选时间：于2021年7月14日14时00分  5、比选文件份数：正本壹份，副本壹份 |
| **限价及**  **报价要求** | 限价：比选的最高限价18万元/年，以最低价中标。本次报价为一次性最终报价，不再议价。请比选被邀请人根据自身情况自主报价，报价超过该限价的视为自愿放弃资格。如出现报价金额相同情况，则需现场第二次报价，直至价格出现差异为止。 |
| 比选报价要求：本次比选报价为包干固定总价，包含但不限于人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润、风险费用、检测费、措施费、安全文明施工费、赶工补偿费、水电费、垃圾清运费弃渣费、规费、税金以及本工程验收、材料涨价、不可预计未列出的风险等所有费用。结算时不论清掏现场实际现状条件是否与报价相符结算总价均不作任何调整。 |
| **费用支付方式** | 本项目无预付款，根据当月实际租摆的绿植种类及数量据实结算 |
| **其他需告知被邀请人的要求** | 比选方需自行评估植物租摆及日常养护现场条件 |
| **三、比选方式** | |
| 1. 比选各方人员在公司纪检人员的见证下当众开启密封文件； 2. 分别查验响应性文件，宣读报价书，满足比选函要求的进行正式比选（不满足要求的取消比选资格）； 3. 委托代理人签字确认报价，比选小组对项目报价、工期、材料准备时间、施工配合、安全文明施工、费用支付等情况进行详细比选并进行记录。 4. 符合比选条件的被邀请单位报价中以报价最低的潜在邀请单位为第一候选单位，对未中选情况不做解释。 | |
| **四、比选文件组成及要求** | |
| 1、比选文件包括但不限于以下内容：★（1）比选函及报价清单；★（2）营业执照；★（3）法定代表人或授权代理人身份证明及授权委托书；★（4）绿植养护、更换、补栽方案；  2、要求提供的资料均需加盖鲜章，所有资料密封并在密封袋上写明邀请单位名称、项目名称、日期并加盖公章。 | |

**比选函**

重庆通邑物业管理有限公司：

根据贵方 轨道2号线绿植租摆及养护 项目的比选函文件，本公司正式授权的下述签字人 （姓名和职务）代表本公司 （比选被邀请人名称），提交本比选函。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

1. 愿意接受比选函中提出的酬金支付方式，绿植每月价格：大型绿植 元/株，中型绿植 元/株，小型绿植 元/株，1085㎡绿化地养护及补栽 元/月，每月总价: 元。全年合计费用为：人民币 元整。（所填报数字必须保留至小数点后2位，小数点后无数字时填写0）。

(2)我司承诺合同工期为 年，我司确保在该工期内完工。

(3)我们已详细阅读了比选函全部内容，我们知道必须放弃提出含糊不清或误解的问题的权利。

(4)我们保证根据规定履行合同责任和义务。

(5)本比选函自开启之日起至项目全部完成之内有效。

报价人全称（公章）：

通信地址：

电话、传真：报价人法定代表人或授权代理人签字：

日期： 年 月 日

**报价清单（格式自行调整）**

1、绿植租摆报价明细表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 车站 | 大型绿植 （100-150cm) | 单价 | 中型绿植(0.8-100cm) | 单价 | 小型绿植 (台面植物） | 单价 | 月小计 | 备注 |
| 1 | 较场口 | 10 |  | 31 |  | 3 |  |  |  |
| 2 | 临江门 | 5 |  | 16 |  | 3 |  |  |  |
| 3 | 黄花园 | 5 |  | 16 |  | 3 |  |  |  |
| 4 | 大溪沟 | 5 |  | 16 |  | 3 |  |  |  |
| 5 | 曾家岩 | 5 |  | 16 |  | 5 |  |  |  |
| 6 | 牛角沱 | 10 |  | 31 |  | 3 |  |  |  |
| 7 | 李子坝 | 19 |  | 16 |  | 3 |  |  |  |
| 8 | 佛图关 | 5 |  | 16 |  | 3 |  |  |  |
| 9 | 大坪 | 10 |  | 31 |  | 3 |  |  |  |
| 10 | 袁家岗 | 5 |  | 16 |  | 3 |  |  |  |
| 11 | 谢家湾 | 5 |  | 16 |  | 3 |  |  |  |
| 12 | 杨家坪 | 5 |  | 16 |  | 5 |  |  |  |
| 13 | 动物园 | 5 |  | 16 |  | 3 |  |  |  |
| 14 | 大堰 | 5 |  | 16 |  | 3 |  |  |  |
| 15 | 马王场 | 5 |  | 16 |  | 3 |  |  |  |
| 16 | 平安 | 5 |  | 16 |  | 3 |  |  |  |
| 17 | 大渡口 | 5 |  | 16 |  | 3 |  |  |  |
| 18 | 新山村 | 5 |  | 16 |  | 5 |  |  |  |
| 19 | 天堂堡 | 10 |  | 31 |  | 3 |  |  |  |
| 20 | 建桥 | 5 |  | 16 |  | 3 |  |  |  |
| 21 | 金家湾 | 5 |  | 16 |  | 5 |  |  |  |
| 22 | 刘家坝 | 5 |  | 16 |  | 3 |  |  |  |
| 23 | 白居寺 | 5 |  | 16 |  | 3 |  |  |  |
| 24 | 大江 | 10 |  | 31 |  | 3 |  |  |  |
|  | 合计 | 159 |  | 459 |  | 80 |  |  |  |
| 备注：此报价包含绿植所有维护（每周至少一次）、保养、更换等所有事项，容器必须是统一陶瓷盆（款式需要甲方确定）；并在次报价中明确在此价格内可提供选择的绿植种类。 | | | | | | | | | |

2、1085㎡绿化地养护及补栽每月费用为 元。

3、全年合计费用为：人民币 元整。

公司名称（公章）

二〇二一年 月 日

**法定代表人资格证明书**

（法定代表人姓名）系 （报价单位）的法定代表人。

特此证明

法定代表人身份证复印件

（反面）

法定代表人身份证复印件

（正面）

报价单位名称（盖章）：

 年 月 日

**法定代表人授权委托书**

   本授权书声明：注册于    （注册地址）的     （公司名称）公司的在下面签字的         （法定代表人姓名、职务）代表本公司授权在下面签字的被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就 轨道2号线绿植租摆及养护 项目的报价以及合同的谈判、签约、执行、完成等全权负责，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于    年   月   日签字生效，特此声明。

报价单位名称（盖章）：

报价单位地址：

授权人（法定代表人）签字：

被授权人（代理人）签字：

被授权人身份证复印件（正反面）

授权人身份证复印件（正反面）

**服务方案（格式自拟）**