**重庆交通资源开发有限公司**

**重庆东站一带一路交流服务中心一期 (1、6-8#楼)方格网测绘比选文件邀请函**

：

我司拟开展重庆东站一带一路交流服务中心一期(1、6-8#楼)项目方格网测绘比选工作，本次方格网测绘工作实施单位的确定将采用比选方式进行。现邀请贵单位作为潜在比选被邀请人之一参加报价和比选。具体项目情况如下：

|  |  |
| --- | --- |
| 一、项目概况 | |
| 项目名称 | 重庆东站一带一路交流服务中心一期(1、6-8#楼)项目方格网测绘 |
| 项目投资 | 总投资约107000万 |
| 项目具体概况 | 位于南岸区茶园组团A分区A12-1/06、A13-1/06地块，占地面积约61202.8平方米（约91.80亩）。 |
| 工期 | 工期：4天(日历天)/次（原始地貌测绘一次完成，竣工地形测绘根据土石方施工进度需求，需多次进场测量)。  5天/次日历天） |
| 预计开始时间 | 原始地貌测绘在合同签订之日的24小时内进场。竣工地貌测绘根据土石方施工进度需求需多次进场测量，在收到书面进场通知的24小时内进场。工期为4天(日历天)/次。 |
| 二、比选被邀请人须知 | |
| 比选范围 | 本工程需对用地范围进行原始地形测绘及竣工地形测绘(测绘点间距不得大于5m，如地形有突变需加密。用RTK【实时动态测量】施测以满足计算要求,每个点位都应该有高程数据记录，并保证高程点位误差在±5cm范围内)。根据地形测绘成果绘制5m\*5m方格网图并计算填、挖方量。 |
| 比选被邀请人资格要求 | 1.资质要求  （1）工程勘测综合乙级或测绘资质乙级及以上资质。  （须提供有效的资质证书副本复印件，并加盖比选人单位公章。）  （2）具备独立法人资格，具备有效的营业执照  （须提供有效的营业执照复印件，并加盖比选人单位公章。）  2.业绩要求  2022年1月1日至比选截止日，比选被邀请人应具有2个或2个以上的方格网测绘业绩。  （须提供包括但不限于中选通知书（或合同协议书）或单位工程竣工验收意见表（或工程接收证书）的复印件，并加盖比选人单位公章。） |
| 比选文件递交时间、地点及比选文件份数 | 递交时间： 2025年6月27日上午9时30分至上午10时00分截止。  递交地点：重庆市南岸区汇成路24号金隅时代之星A座2003会议室  比选时间：2025年6月27日上午10时00分  比选文件份数：正本1份 |
| 发布公告的媒介 | 本次比选公告在重庆交通资源开发有限公司（www.cqjtsn.com）发布 |
| 限价及比选报价要求 | 方格网测绘费用根据财政部、国家测绘局“国测财字【2002】3号”文规定的《测绘工程产品价格》计算，限价为 29475.27元。请比选被邀请人根据自身情况自主报价，报价超过该限价作否决比选处理。 |
| 费用支付方式 | 乙方向甲方提交单次测量成果、出具正式测绘报告、提供符合甲方要求的请款材料及增值税专用发票后，甲方分单次金额一次性付清单次测量费用。 |
| 其他需告知比选被邀请人的要求 | 无 |
| 三、评选、定选方式 | |
| 当众开封查验响应性文件，宣读报价书，委托代理人签字确认报价后离场，评选小组对比选文件进行评审，在满足比选文件邀请函要求的情况下，所有比选被邀请人（报价高于最高限价的及资质业绩人员不符合要求的为废标，不参与评选）的比选总报价中以报价最低的暂定总价的潜在比选单位为第一候选单位，对未中选情况不做解释。 | |
| 四、比选文件组成及要求 | |
| 1、比选文件包括但不限于以下内容：（1）比选函；（2）营业执照、企业资质证书复印件；(3)业绩证明；（4）法定代表人或授权代理人身份证明及授权委托书；  2、要求提供的资料均需加盖鲜章，所有资料密封并在密封袋上写明单位名称并加盖公章。 | |
| 五、否决比选条款 | |
| 1、未在规定的时间内递交比选文件；  2、报价超过最高限价；  3、法定代表人（负责人）或其委托代理人的签字（或盖章）不齐全，授权代理人身份证明不符合；  4、业绩证明材料不符合文件上述要求，审查内容：合同时间、合同服务内容（提供合同复印件）。字迹不清晰或难以辨认视为不符合要求；  5、比选文件未按要求加盖公章；  6、发现串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的。 | |

**重庆交通资源开发有限公司**

2025年6月18日

比选文件格式

格式一 比 选 函

：

根据贵方重庆东站一带一路交流服务中心一期(1、6-8#楼)项目方格网测绘的比选函文件，本公司正式授权的下述签字人（姓名和职务）代表本公司（比选被邀请人名称），提交本比选函。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

(1)愿意接受邀请函中提出的酬金支付方式、合同条款并以原始地貌测绘包干人民币 元；竣工地貌测绘包干人民币 元；总价包干人民币共计 元作为东站城市规划展示区方格网测绘报价，并在4天/次日历天完成所有工作。

(2)我们已详细阅读了比选函全部内容，我们知道必须放弃提出含糊不清或误解的问题的权利。

(3)我们保证根据规定履行合同责任和义务，不得要求变更我司所报下浮比例。

(4)本比选函自开启之日起至项目全部完成之内有效。

报价人全称（公章）：

通信地址：

电话、传真：

报价人法定代表人或授权代理人签字

日期：

格式二 法定代表人授权委托书

  本授权书声明：注册于   （注册地址）的     （公司名称）公司的在下面签字的        （法定代表人姓名、职务）代表本公司授权在下面签字的被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就重庆东站一带一路交流服务中心一期(1、6-8#楼)项目方格网测绘比选的报价以及合同的谈判、签约、执行、完成等全权负责，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于    年   月   日签字生效，特此声明。

报价单位名称（盖章）：

报价单位地址：

授权人（法定代表人）签字：

被授权人（代理人）签字：

被授权人身份证复印件

授权人身份证复印件

重庆东站一带一路交流服务中心一期(1、6-8#楼)项目方格网测绘工程合同

**发包人：重庆交通资源开发有限公司 （以下简称甲方）**

**承包人： （以下简称乙方）**

**一、工程概况**

1、工程名称：重庆东站一带一路交流服务中心一期(1、6-8#楼)项目方格网测绘

２、工程范围：以甲方给定的东站城市规划展示区红线图为准。

**二、工程内容**

以甲方给定的重庆东站一带一路交流服务中心一期(1、6-8#楼)红线图进行原始地形测绘以及竣工地形测绘，根据地形测绘成果绘制5m\*5m方格网图并计算填、挖方量

三、测绘质量要求

测绘点间距不得大于5m，如地形有突变需加密。用RTK【实时动态测量】施测以满足计算要求,每个点位都应该有高程数据记录，并保证高程点位误差在±5cm范围内。

**四、测绘工期要求**

原始地貌测绘在合同签订之日的24小时内进场。竣工地貌测绘根据土石方施工进度需求需多次进场测量，在收到书面进场通知的24小时内进场。工期为4天(日历天)/次。

**五、双方责任**

1、甲方应在签订本合同后3个工作日内提供东站城市规划展示区方格网测绘工程红线图及电子版本文件，并对其准确性、真实性负责；

2、甲方负责管理并监督乙方的工作，并控制进度和质量；

3、乙方负责完成方格网测绘工作并根据测绘结果结算挖方、填方量。

4、甲方在完工后按照合同约定向乙方支付款项。支付前乙方必须向甲方提供符合甲方要求的请款材料及本合同拨付款项同等金额的增值税专用发票，否则甲方可以拒绝支付，且甲方不承担由此造成的任何责任，乙方不得因此迟延履行义务。

**六、乙方测量成果要求**

1、测量作业满足《工程测量规范》GB 50026-2007，《城市测量规范》CJJ/T 8-2011，《测绘成果质量检查与验收》GB/T 24356－2009。

2、提交下列成果：

（1）测量成果及挖填方工程量计算资料一式捌份。

（2）电子文档一份

（3）纸质版和电子版内容必须一致，若不一致导致的工程量计算错误，工期延误等一切责任由乙方承担。

**七、测量费用**

经双方确定本测量工作范围为约61202.8平方米（约91.80亩），

原始地貌测绘包干价： 元(大写： )

土石方竣工地貌测绘包干价： 元(大写： )

总价包干金额： **元(大写： )**。增值税税率为：6%。上述金额为完成本项目所确定的委托事项所需的全部费用，具体包括为实施和完成本项目施工用电工作所需的管理费、资料费、劳务费、技术服务费、办公家具、办公设施、通讯工具、通讯费用、交通工具、保险、税费、利润及协调配合费等产生的一切费用。不论任何原因增加的一切费用均包含在本包干总价内，不作调整。

**八、测绘费用的支付**

乙方向甲方提交单次测绘成果、出具正式测绘报告、提供符合甲方要求的请款材料及增值税专用发票后，甲方分单次金额一次性付清单次测绘费用。

甲方付款信息：

名 称：

纳税人识别号：

地址、电话：

开户行及账号：

乙方收款信息：

名 称:

纳税人识别号:

地址、电话:

开户行及账号:

**九、违约责任承担**

**1、由于乙方原因未按合同规定时间（日期）提交正式测绘报告，每超过一日，乙方每日应偿付总测绘费用的万分之三的逾期违约金。**

**2、若乙方提交的报告质量低劣，给甲方造成损失，乙方应赔偿给甲方造成的损失。**

**3、签约双方因不可抗力无法履行协议的，甲乙双方可协商终止协议，且双方互不承担违约责任。**

**4、如出现以下情形，甲方有权单方解除本合同，且无需向乙方支付任何费用，已经支付的费用应当由乙方全额退还，在此期间产生的费用均由乙方自行承担，此外，乙方还应当向甲方支付本合同约定总测绘费用20%的违约金，如该违约金不足以弥补甲方损失的，甲方有权继续追偿：**

**（1）乙方未按照约定的时间进行现场勘查或出具报告；**

**（2）乙方不具备履行本合同项下义务所必须的资质、许可或能力，或提供了虚假、失效的资质、许可证明；**

**（3）因乙方原因导致甲方或经由甲方提供的资料等为第三方所知悉。**

**（4）乙方违反本合同安全约定，给甲方、甲方人员及第三人造成严重损害的。**

**（5）乙方将合同的全部或部分权利义务转让，或将本项目全部或部分工作转包、分包给第三方。**

**十、安全约定**

**1、乙方在测绘过程中如需对现场进行勘查，应保证其工作人员的人身安全，需服从现场管理，不得因现场工作不当发生人身安全，产生服务纠纷或负面新闻报道影响甲方形象的事件。**

**2、乙方在履行本合同过程中如给乙方工作人员及任何第三方造成任何人身或财产损害，均由乙方承担一切法律责任及赔偿责任，如甲方因此承担责任或赔偿损失，有权向乙方进行追偿。**

**十一、争议解决方式及通知、送达**

**1、本合同在履行过程中发生争议时，由双方协商解决，协商不成的，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。**

**诉讼文书送达地址：**

**甲方地址：**

**乙方地址：**

**2、该送达地址可用于接收各类诉讼文书。按照约定地址送达的，视为当事人签收；受送达人拒收的，不影响送达的效力。当事人如需变更约定送达地址，应按照约定方式在地址变更后3日内通知对方当事人；未按约定方式变更的，原约定送达地址仍为有效送达地址。**

**十二、其他**

合同未尽事宜双方协商解决。本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，双方签字盖章后生效，乙方完成测绘工作并通过验收，甲方付清全部测量费用后双方履行合同的义务即终止。

本页无正文，为签署页。

|  |  |
| --- | --- |
| 甲 方（盖章）：  地 址：  法定代表人或委托代理人：  经办人：  电 话：  传 真：  开户银行：  账 号： | 乙 方（盖章）：  地 址：  法定代表人或委托代理人：  经办人：  电 话：  传 真：  开户银行：  账 号： |

签订日期： 年 月 日